
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111000-8 PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE
45262690-4 PRACE REMONTOWE WEWNĄTRZ BUDYNKU
45320000-6 Izolacje i posadzki na gruncie
45262500-6 Roboty murowe
45430000-0 Prace wykończeniowe wewnętrzne
45262690-4 PRACE REMONTOWE NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU
45261900-3 Prace remontowe dachu
45421000-4 Stolarka okienna
45443000-4 Prace wykończeniowe zewnętrzne
45330000-9 PRACE INSTALACYJNE
45330000-9 Instalacje sanitarne
45310000-3 Instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA POTRZEBY BIBLIOTEKI GMINNEJ
ADRES INWESTYCJI : Borkowice, dz. nr ewid. 531/5, gm. Borkowice
INWESTOR : GMINA BORKOWICE
ADRES INWESTORA : ul. Ks. Jana Wiśniewskiego 42, 26-422 Borkowice
DATA OPRACOWANIA : 28.09.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.09.2017

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA POTRZEBY BIBLIOTEKI GMINNEJ			
1	PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE	1	20
2	PRACE REMONTOWE WEWNĄTRZ BUDYNKU	21	57
2.1	Izolacje i posadzki na gruncie	21	28
2.2	Roboty murowe	29	35
2.3	Prace wykończeniowe wewnętrzne	36	57
3	PRACE REMONTOWE NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU	58	84
3.1	Prace remontowe dachu	58	60
3.2	Stolarka okienna	61	62
3.3	Prace wykończeniowe zewnętrzne	63	84
4	PRACE INSTALACYJNE	85	162
4.1	Instalacje sanitarne	85	124
4.2	Instalacje elektryczne	125	162

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA POTRZEBY BIBLIOTEKI GMINNEJ					
1	45111000-8	PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07	2+1+2	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
2	NNRNKB	(z.V) Okładzina typu "Siding" z elementów winylowych - ściany i sufit- demontaż i utylizacja	m ²		
d.1	202 0925-01	3.55*(1.05*2*2+2.5*2+2.29*2+2*1.0)-0.8*2.0*2*2-0.9*2.1+5.73	m ²	53.459	
				RAZEM	53.459
3	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	3.55*(2.29+1.0)-0.8*2.0*2	m ²	8.480	
				RAZEM	8.480
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	5.73+14.43+2.92+4.17+6.0+13.70	m ²	46.950	
				RAZEM	46.950
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	13.35+11.45+28.65+7.46+6.97+16.37+26.2	m ²	110.450	
				RAZEM	110.450
6	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku)	m ²		
d.1	0816-06	13.35+11.45+28.65+7.46+6.97+16.37+26.2	m ²	110.450	
				RAZEM	110.450
7	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych z oderwaniem listew lub cokołów	m ²		
d.1	0816-06	18.25	m ²	18.250	
				RAZEM	18.250
8	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - wylewki cementowe	m ³		
d.1	0212-01	0.07*(poz.7+poz.4)	m ³	4.564	
				RAZEM	4.564
9	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla przejść	m ³		
d.1	0329-05	0.5*2.0*1.30	m ³	1.300	
				RAZEM	1.300
10	KNR 19-01	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. do 3.0 m2	m ²		
d.1	1020-04	1.40*2.0	m ²	2.800	
				RAZEM	2.800
11	KNR 19-01	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m2	m ²		
d.1	1020-06	3.40*4.03-1.4*2.10+3.46*5.08-1.30*2.0	m ²	25.739	
				RAZEM	25.739
12	KNR 19-01	Ostrożny demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m2 - zabudowa szafkami, przyjęto w dwóch warstwach	m ²		
d.1	1020-06	3.46*(5.17+5.08)+2*0.5*2.0+0.5*1.30-1.30*2.0	m ²	35.515	
				RAZEM	35.515
13	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-02	3.45*(5.23+0.36+2.97+3.87+2*0.5)-1.20*2.0*2.0*2	m ²	40.734	
				RAZEM	40.734
14	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ²		
d.1	0329-02	1.30*2.10	m ²	2.730	
				RAZEM	2.730
15	KNR 0-19	Demontaż drzwi	m ²		
d.1	0928-12 z.sz. 2.2.	2.05*(1.30+0.9+0.8+1.4+0.9*2+0.9+1.0+1.3+1.4+1.3)	m ²	24.805	
				RAZEM	24.805
16	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 2.05*(1.30+1.4+1.0+1.3+1.4+1.3)	m ² m ²		
				15.785	
				RAZEM	15.785
18	KNR 4-01 d.1 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-01 d.1 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek nadprożowych 2	gniazd. gniazd.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 2 km poz.3*0.17+0.025*poz.7+poz.8+poz.9+0.10*poz.13+poz.14+poz.19	m ³ m ³		
				16.565	
				RAZEM	16.565
2	45262690-4	PRACE REMONTOWE WEWNĄTRZ BUDYNKU			
2.1	45320000-6	Izolacje i posadzki na gruncie			
21	KNR 2-02 d.2. 1101-07 1	Podkłady z ubitych materiałów sypkich (gr. 20 cm) na podłożu gruntowym 0.2*(poz.24)	m ³ m ³		
				35.648	
				RAZEM	35.648
22	KNR 2-02 d.2. 1101-01 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wylewka betonowa C12/15 gr. 10 cm poz.24*0.1	m ³ m ³		
				17.824	
				RAZEM	17.824
23	KNR 2-02 d.2. 0290-01 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8 mm 0.395*16.7*poz.24/1000	t t		
				1.176	
				RAZEM	1.176
24	KNR 2-02 d.2. 0604-03 1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa 178.24	m ² m ²		
				178.240	
				RAZEM	178.240
25	KNR-W 2-02 d.2. 0608-01 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku poz.24	m ² m ²		
				178.240	
				RAZEM	178.240
26	KNR 2-02 d.2. 0607-01 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.24	m ² m ²		
				178.240	
				RAZEM	178.240
27	KNR 2-02 d.2. 1102-01 1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zartarte na ostro poz.24	m ² m ²		
				178.240	
				RAZEM	178.240
28	KNR 2-02 d.2. 0290-01 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm 0.0986*20*poz.24/1000	t t		
				0.351	
				RAZEM	0.351
2.2	45262500-6	Roboty murowe			
29	KNR-W 2-02 d.2. 0127-03 2	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm 3.45*(3.18+1.05+2.61)-1.10*2.10-0.9*2.10-1.0*2.10	m ² m ²		
				17.298	
				RAZEM	17.298
30	KNR 4-01 d.2. 0304-02 2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0.12*2*1.30*2.10+0.12*1.30*2.10+0.12*0.9*2.10	m ³ m ³		
				1.210	
				RAZEM	1.210
31	KNR 2-17 d.2. 0137-01 2 analiza indywidualna	Kratki wentylacyjne - do przewodów murowanych - demontaż i montaż (Rx1,5) 4	szt. szt.		
				4.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.000
32	KNR 2-02 d.2. 0126-02 2	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
33	KNR 2-02 d.2. 0126-05 2	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - L 19/D/120	m		
		1.2	m	1.200	
				RAZEM	1.200
34	KNR 2-02 d.2. 0126-05 2	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - L 19/D/150	m		
		1.5*1	m	1.500	
				RAZEM	1.500
35	KNR 2-02 d.2. 0126-05 2	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - L 19/D/180	m		
		1.8*1	m	1.800	
				RAZEM	1.800
2.3	45430000-0	Prace wykończeniowe wewnętrzne			
36	KNR AT-26 d.2. 0103-02 3	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
		1.14*1.77*13+2*0.82*1.50+1.30*2.1+1.35*2.10	m ²	34.256	
				RAZEM	34.256
37	KNNR 2 d.2. 1104-01 3	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR 2-02 d.2. 0803-03 3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		2*poz.29+2*1.30*2.10+1.30*2.10+0.9*2.10	m ²	44.676	
				RAZEM	44.676
39	KNR 4-01 d.2. 0713-01 3	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		3.45*(8.43*4+2.10*3+2.49*2+2.6+3.18*2+3.54*2+5.08*2+4.72*2+5.23*6+3.87*10)-1.30*2.1*2-1.3*2.1*4-1.3*2.10*4-0.9*2.10*2-1.05*2.10*4-poz.36	m ²	445.828	
				RAZEM	445.828
40	KNR 2-02 d.2. 0829-01 3	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		2*(2.59*4+3.18*2+1.80*2+1.44*2+2.49+2.7*2)	m ²	62.180	
				RAZEM	62.180
41	KNR 2-02 d.2. 0829-08 3	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m ²		
		poz.40	m ²	62.180	
				RAZEM	62.180
42	KNR-W 2-02 d.2. 0612-03 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15 cm	m ²		
		poz.45	m ²	178.240	
				RAZEM	178.240
43	KNR-W 2-02 d.2. 0612-04 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwą	m ²		
		poz.42	m ²	178.240	
				RAZEM	178.240
44	KNR AT-09 d.2. 0102-02 3 analogia	Paroizolacja	m ²		
		poz.43	m ²	178.240	
				RAZEM	178.240
45	NNRNKB d.2. 202 2030-02 3	(z.XI) Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym	m ²		
		178.24	m ²	178.240	
				RAZEM	178.240

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR-W 2-02 d.2. 1110-05 3	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą nieregularną 178.24	m ² m ²	 178.240	
				RAZEM	178.240
47	NNRNKB d.2. 202 1134-02 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.38+poz.39-poz.40	m ² m ²	 428.324	
				RAZEM	428.324
48	KNR 2-02 d.2. 1505-01 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.47	m ² m ²	 428.324	
				RAZEM	428.324
49	NNRNKB d.2. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.45	m ² m ²	 178.240	
				RAZEM	178.240
50	KNR 2-02 d.2. 1505-03 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.49	m ² m ²	 178.240	
				RAZEM	178.240
51	KNNR 2 d.2. 1104-05 3	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wykończonych przeszklonych 1.40*2.10*2+1.30*2.10*2	m ² m ²	 11.340	
				RAZEM	11.340
52	KNNR 2 d.2. 1103-01 3	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych 0.9*2.10+1*2.10	m ² m ²	 3.990	
				RAZEM	3.990
53	KNNR 2 d.2. 1103-01 3	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych z kratką wentylacyjną 1.0*2.1+1.10*2.10+0.9*2.10*2	m ² m ²	 8.190	
				RAZEM	8.190
54	KNR 4-01 d.2. 0208-03 3	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
55	KNR 2-17 d.2. 0107-02 3	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 % 0.471*(2*2.20+2*4.80+2*2.40+1.7)	m ² m ²	 9.656	
				RAZEM	9.656
56	KNR 2-16 d.2. 0201-01 3 analogia	Izolacja o grubości do 50 mm elementami z wełny mineralnej w oplocie z siatki drucianej rurociągów o śr.zew.do 254 mm poz.55	m ² m ²	 9.656	
				RAZEM	9.656
57	KNR 2-17 d.2. 0138-01 3	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
3	45262690-4	PRACE REMONTOWE NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU			
3.1	45261900-3	Prace remontowe dachu			
58	KNR-W 2-02 d.3. 1016-07 1	Wyłazy strychowe fabrycznie wykończone 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR 4-01 d.3. 0412-07 1 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - jętki modrzewiowe 2 szt 0,12 m x 0,14 m x 4,08 m 4.08*2	m m	 8.160	
				RAZEM	8.160
60	KNR 4-01 d.3. 0412-07 1 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wieszaki modrzewiowe 2 szt 0,16 m x 0,16 m x 2,85 m	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.85*2	m	5.700	
				RAZEM	5.700
3.2	45421000-4	Stolarka okienna			
61	NNRNKB	(z.l) okna o powierzchni do 1.5 m2	m ²		
d.3.	202 1016-03				
2		0.82*1.50*2	m ²	2.460	
				RAZEM	2.460
62	KNNR 2	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.3.	0504-02				
2		0.45*(0.92*2+1.25*13)	m ²	8.140	
				RAZEM	8.140
3.3	45443000-4	Prace wykończeniowe zewnętrzne			
63	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.3.	0104-02				
3		1.0*0.75*(6.93+3.01*2+21.60+11.24+9.5)	m ³	41.468	
				RAZEM	41.468
64	KNR 19-01	Wykonanie izolacji z maty z włókna szklanego z mechanicznym podcięciem muru o gr. ponad 51 cm	m		
d.3.	0602-02				
3		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
65	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.3.	0603-09				
3		1.0*(6.93+21.60+2*3.01+11.24)	m ²	45.790	
				RAZEM	45.790
66	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa Krotność = 2 poz.65	m ²		
d.3.	0603-10				
3			m ²	45.790	
				RAZEM	45.790
67	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową poz.65	m ²		
d.3.	0609-11				
3			m ²	45.790	
				RAZEM	45.790
68	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m poz.63-poz.67*0.1	m ³		
d.3.	0320-0201				
3			m ³	36.889	
				RAZEM	36.889
69	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III poz.68	m ³		
d.3.	0236-03				
3			m ³	36.889	
				RAZEM	36.889
70	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
d.3.	0103-02				
3		1.14*1.77*13+2*0.82*1.50+1.30*2.1+1.35*2.10+1.0*1.25*2	m ²	36.756	
				RAZEM	36.756
71	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i mycie	m ²		
d.3.	2611-01				
3		3.46*(21.60*2+2*11.24+2*3.01)+0.9*21.60+0.5*3.51*1.30+2*0.5*0.9*11.24+0.7*3.01*2+2*0.5*4.4*11.24-poz.70	m ²	296.834	
				RAZEM	296.834
72	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.3.	2612-09				
3		2*21.60+2*11.24+2*3.01	m	71.700	
				RAZEM	71.700
73	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian poz.71	m ²		
d.3.	2612-01				
3			m ²	296.834	
				RAZEM	296.834
74	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
d.3.	2612-02				
3		0.35*(4.68*13+3.82*2+3.5*2+5.55*2)	m ²	30.303	
				RAZEM	30.303

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75	KNR 0-23 d.3. 2612-04 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.73*6	szt. szt.	 1781.004	
				RAZEM	1781.004
76	KNR 0-23 d.3. 2612-06 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.73	m ² m ²	 296.834	
				RAZEM	296.834
77	KNR 0-23 d.3. 2612-07 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.74	m ² m ²	 30.303	
				RAZEM	30.303
78	KNR 0-23 d.3. 2612-08 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2*4.46+2*3.46+2*4.39	m m	 24.620	
				RAZEM	24.620
79	KNR 0-23 d.3. 0933-01 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.74+poz.73	m ² m ²	 327.137	
				RAZEM	327.137
80	KNR 0-17 d.3. 0929-03 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z gotowej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół budynku 0.9*21.60+0.7*3.01*2+2*0.5*0.7*11.24	m ² m ²	 31.522	
				RAZEM	31.522
81	KNR 0-23 d.3. 0933-02 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.73-poz.80	m ² m ²	 265.312	
				RAZEM	265.312
82	KNR 0-23 d.3. 0933-04 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża poz.74	m ² m ²	 30.303	
				RAZEM	30.303
83	KNR 2-02 d.3. 2104-01 3 analogia	Okładziny gzymsów i pasów z płyt prostokątnych grubości 6 cm i szerokości do 20 cm 4*2*3.46+2*11.46+1.20*15	m m	 68.600	
				RAZEM	68.600
84	KNR 2-31 d.3. 0511-02 3	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 0.4*(6.93+22.40+3.41*2+3.51+11.54)	m ² m ²	 20.480	
				RAZEM	20.480
4	45330000-9	PRACE INSTALACYJNE			
4.1	45330000-9	Instalacje sanitarne			
85	KNR-W 4-02 d.4. 0120-01 1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 8.5+10	m m	 18.500	
				RAZEM	18.500
86	KNR-W 4-02 d.4. 0152-01 1	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm ³ 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNR-W 4-02 d.4. 0141-01 1	Demontaż baterii umywalkowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
88	KNR-W 4-02 d.4. 0234-06 1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
89	KNR-W 4-02 d.4. 0234-08 1	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
90	KNR-W 4-02 d.4. 0506-02 1 analogia	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
91	KNR-W 4-02 d.4. 0520-03 1	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego	kpl.		
		10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
92	S-215 0600- d.4. 03 1 analogia	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
93	S-215 0600- d.4. 01 1	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 18 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
94	S-215 0600- d.4. 01 1 analogia	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 16 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		3.5+16+12.5+4	m	36.000	
				RAZEM	36.000
95	KNNR 4 d.4. 0127-01 1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1.000	
				RAZEM	1.000
96	KNNR 4 d.4. 0128-02 1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.92+poz.93+poz.94	m	43.000	
				RAZEM	43.000
97	KNZ-15 25- d.4. 01 1 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 16 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		poz.94	m	36.000	
				RAZEM	36.000
98	KNZ-15 26- d.4. 01 1 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 20 mm	m		
		poz.93	m	4.000	
				RAZEM	4.000
99	KNZ-15 26- d.4. 02 1 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
		poz.92	m	3.000	
				RAZEM	3.000
100	KNNR 4 d.4. 0132-01 1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 16 mm	szt.		
		8+2	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
101	KNNR 4 d.4. 0132-02 1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
102	KNNR 4 d.4. 0137-01 1	Baterie umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
103	KNNR 4 d.4. 0137-03 1 analogia	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
104	KNNR 4 d.4. 0137-02 1	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
105	KNNR 4 d.4. 0135-01 1	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
106	KNNR 4 d.4. 0143-01 1 analiza indywidualna	Urządzenia do podgrzewania wody - elektryczny przepływowy ogrzewacz wody	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
107	KNNR 4 d.4. 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 15 mm poz.102+poz.103+poz.104	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
108	KNNR 4 d.4. 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
109	KNNR 3 d.4. 0305-01 1	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0.15	m ³	0.150	
				RAZEM	0.150
110	KNNR 3 d.4. 0303-01 1	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
		0.12	m ³	0.120	
				RAZEM	0.120
111	KNNR 4 d.4. 0208-01 1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5.5+9.5	m	15.000	
				RAZEM	15.000
112	KNNR 4 d.4. 0208-03 1	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3.08+4+13	m	20.080	
				RAZEM	20.080
113	KNNR 4 d.4. 0203-04 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		17.52	m	17.520	
				RAZEM	17.520
114	KNNR 4 d.4. 0211-01 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
115	KNNR 4 d.4. 0211-03 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
116	KNNR 4 d.4. 0212-06 1	Rury wywiewne z blachy stalowej uszczelnione sznurem i zaprawą cementową o śr. 110 mm (z systemowym przejściem przez połac dachową)	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
117	KNNR 4 d.4. 0218-01 1	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
118	KNNR 4 d.4. 0229-05 1	Zlewozmywaki z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119	KNNR 4 d.4. 0230-02 1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
120	KNNR 4 d.4. 0230-02 1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
121	KNNR 4 d.4. 0230-05 1	Postument porcelanowy do umywalk 3+1	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
122	KNNR 4 d.4. 0233-03 1	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
123	KNNR 4 d.4. 0233-03 1	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" - dla niepełnosprawnych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
124	d.4. analiza indy- 1 widualna	Poręcze i pochwyty dla osoby niepełnosprawnej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
4.2	45310000-3	Instalacje elektryczne			
125	KSNR 5 d.4. 0405-01 2	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych, na betonie, wyłącznik 1-biegunowy 4+2	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
126	KSNR 5 d.4. 0405-01 2	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik świecznikowy podłoże betonowe, przełącznik świecznikowy 1+6	szt szt	 7.000	
				RAZEM	7.000
127	KSNR 5 d.4. 0405-02 2	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na przełącznik schodowy podłoże betonowe 5	wyp. wyp.	 5.000	
				RAZEM	5.000
128	KSNR 5 d.4. 0405-02 2	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na przełącznik krzyżowy podłoże betonowe 1	wyp. wyp.	 1.000	
				RAZEM	1.000
129	KSNR 5 d.4. 0405-03 2	Wypusty gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z podłoże betonowe, gniazdo DATA i gniazdo RJ45 2*9	szt szt	 18.000	
				RAZEM	18.000
130	KNR 5-08 d.4. 0504-01 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych zwykłych zawieszanych, końcowych - LED 13	szt. szt.	 13.000	
				RAZEM	13.000
131	KSNR 5 d.4. 0405-03 2 analogia	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z podłoże betonowe 25+11	szt szt	 36.000	
				RAZEM	36.000
132	KNR 5-08 d.4. 0309-03 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych, 2P+Z, w puszkach z podłączeniem 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
133	KNR 5-08 d.4. 0309-01 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd 2xRJ45 9	szt. szt.	 9.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9.000
134	KNR 5-08 d.4. 0309-01 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd 3xDATA	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
135	KSNR 5 d.4. 0405-01 2	Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych	szt.		
		9+6	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
136	KNR 5-08 d.4. 0504-01 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych zwykłych zawieszanych, końcowych	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
137	KNR 5-08 d.4. 0504-03 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu, opraw metalohalogenowych przykręcane końcowe - oprawy awaryjne	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
138	KNR 5-08 d.4. 0511-01 2	Montaż na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych kierunkowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
139	KNR 5-08 d.4. 0301-03 2	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
140	KNR 5-08 d.4. 0511-11 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 1x36W	szt.		
		22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
141	KNR 5-08 d.4. 0511-13 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem 2x36W - przykręcanych-końcowych	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
142	KNR 5-08 d.4. 0309-03 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych, 2P+Z, w puszkach z podłączeniem	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
143	KSNR 5 d.4. 0301-01 2	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu na podłożu betonowym do grzejników elektrycznych szt. 14	m		
		100	m	100.000	
				RAZEM	100.000
144	KNR 0-38 d.4. 0103-03 2	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie <i>Grzejnik 095 21 230 151/1250</i>	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
145	KNR 0-38 d.4. 0103-03 2	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie <i>Grzejnik 050 21 230 081/750</i>	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
146	KNR 0-38 d.4. 0103-03 2	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie <i>Grzejnik 125 21 230 201/2000</i>	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
147	KNR 0-38 d.4. 0103-03 2	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie <i>Grzejnik 080 21 230 131/1250</i>	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
148	KNR 0-38 d.4. 0103-03 2	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie <i>Grzejnik 040 21 230 051/500</i>	szt.		
		2	szt.	2.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
149	KNR 0-38 d.4. 0103-03 2	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych stacjonarnych na ścianie <i>Grzejnik 065 21 230 101/1000</i>	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
150	KSNR 5 d.4. 0301-01 2	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu na podłożu betonowym do opraw oświetłowych szt. 3	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
151	KSNR 5 d.4. 0201-01 2	Montaż tablic rozdzielczych i obudów, tablica o masie do 10 kg - tablica rozdzielcza (główna)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
152	KSNR 5 d.4. 0201-01 2	Montaż tablic rozdzielczych i obudów, tablica o masie do 10 kg - tablica teletechniczna (sieć LAN i telefon)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
153	KNR-W 5-08 d.4. 0407-01 2	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
		22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
154	KNR-W 5-08 d.4. 0407-04 2	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
155	KNR-W 5-08 d.4. 0407-04 2	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub ochronnik przepięć	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
156	KNR 5-08 d.4. 0307-02 2	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem, przycisk Głównego Wyłącznika Prądu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
157	KNR-W 5-08 d.4. 0607-02 2 analogia	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o średnicy do 10 mm	m		
		4.24*6	m	25.440	
				RAZEM	25.440
158	KNR-W 2-01 d.4. 0702-0101 2	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m		
		poz.159	m	50.600	
				RAZEM	50.600
159	KNR-W 5-08 d.4. 0608-07 2	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm ²	m		
		2*11.8+2*13.5	m	50.600	
				RAZEM	50.600
160	KNR-W 2-01 d.4. 0705-0101 2	Mechaniczne zasypywanie spycharkami rowów dla kabli o głębokości do 0.4 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m		
		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
161	KNR-W 5-08 d.4. 0614-01 2	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. I-II	m		
		1.5*4	m	6.000	
				RAZEM	6.000
162	d.4. analiza indywidualna	Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3kW	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski dla zadania p.n. PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA POTRZEBY BIBLIOTEKI GMINNEJ. Adres budowy: Borkowice, dz. nr 531/5, gm. Borkowice. Kategoria obiektu budowlanego XIII.

Budynek murowany, parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony. Budynek stanowi prostą, zwartą bryłę, przekryty blachą dachówkową.

Podstawowe parametry techniczne:	przed przebudową	po przebudowie
- powierzchnia zabudowy	242,70 m ²	253,34 m ²
- powierzchnia netto	175,65 m ²	178,24 m ²
- kubatura	1418,40 m ³	1454,20 m ³
- kąt nachylenia połaci dachu	37 st.	37 st.
- długość budynku	21,30 m	21,60 m
- szerokość budynku	13,95 m	14,25 m

Przebudowę zaprojektowano w technologii tradycyjnej z użyciem ogólnodostępnych materiałów budowlanych.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Wszystkie materiały użyte do wykonania inwestycji muszą posiadać niezbędne atesty (aprobaty) i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania inwestycji powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji. Ilekroć w niniejszym przedmiarze robót, kosztorysie ofertowym lub inwestorskim podano typ, nazwę materiału lub urządzenia należy przez to rozumieć iż należy stosować materiał, typ urządzenia o parametrach nie gorszych niż określono w niniejszej dokumentacji. Wszystkie podane ceny są cenami netto (bez podatku VAT) w zł (o ile nie podano inaczej). Przedmiar (kosztorys inwestorski/ofertowy) sporządzono zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót udowlanych kreślonych w programie funkcjonalno-użytkowym(Dz.U.04.130.1389 z późn. zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz.U.04.202.2072. z późn. zmianami). Przedmiar robót i kosztorys ofertowy (lub inwestorski) należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową, stanowiącą komplet łącznie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz innymi dokumentami powiązаныmi. Przed przystąpieniem do wyceny lub rozpoczęcia robót, wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji projektowej. Przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy dla obliczenia wartości robót zawartych w dokumentacji projektowej. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Podstawy rzeczowe - katalogi nakładów rzeczowych wymienione w pozycjach przedmiarowych robót z dodatkowym opisem robót dokonany przez kosztorysanta w tytule pozycji przedmiarowej. Podstawy cenowe - wg aktualnych cenników producentów materiałów lub dostawców z doliczeniem kosztów zakupu, wg aktualnych cenników usługodawców i baz sprzętowo - transportowych lub na podstawie aktualnych publikacji cenowych dostępnych na rynku. W cenie jednostkowej m-g należy uwzględnić kosztorysową cenę pracy jednostki sprzętowej lub transportowej wraz z kosztami obsługi etatowej oraz koszty jednorazowe uwzględniające koszty przewozu sprzętu lub środków transportu z bazy na budowę i z powrotem, montaż i demontaż na miejscu pracy.